



Seminari

# DRET TURÍSTIC

OBERTURA

**Sr. Joan Ràfols Esteve**

President de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

PONENTS

**Sr. Manuel Alcover Povo**

Magistrat del Jutjat del Contenciós-Administratiu nº 14 de Barcelona

**Sr. Eduardo Bagaríá Mateos**

Advocat. Soci d'Uría Menéndez

**Sr. Francisco Bonatti Bonet**

Advocat. Soci de Bonatti Penal & Compliance

**Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Lastres**

Advocat. Soci Director Bufete Fuentes Lojo

**Sr. Guillermo Rey Carlón**

Advocat d'Uría Menéndez

**Sr. José María Tovillas Morán**

Professor de Dret Fiscal de la Universitat de Barcelona

MODERADORA

**Sra. Anna Martínez Ribas**

Subdirectora General de Turisme de Catalunya

*Amb la col·laboració de:*



CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA  
DE BARCELONA

## PROGRAMA

### Matí

09:30 h. *Recepció d'assistents.*

09:45 h. **OBERTURA**

**Sr. Joan Ràfols Esteve**

10:00h. **ASPECTES FISCALS DE L'EXPLOTACIÓ D'APARTAMENTS TURÍSTICS**

- Tributació en l'IVA dels arrendaments turístics. Exempció o IVA?.
- Problemàtica en l'IRPF de les rendes de lloguers turístics. Despeses deduïbles? Reducció del 60% del rendiment? Obligació de declarar?.
- Com tributen els no residents pels ingressos d'apartaments turístics a Espanya?.
- Obligacions d'informació. Qui ha d'informar? De quins contractes s'ha d'informar? Quines dades s'han de comunicar?.

**Sr. José Maria Tovillas Morán**

COL·LOQUI

11:30 h. *Pausa-cafè (Hotel H10 Montcada)*

12:00 h. **COMPLIANCE EN L'ECONOMIA COL·LABORATIVA EN EL SECTOR DEL TURISME**

**Sr. Francisco Bonatti Bonet**

COL·LOQUI

### Tarda

16:15 h. **EL CONTRACTE DE GESTIÓ HOTELERA I EL CONTRACTE DEL GESTOR D'HABITATGES I APARTAMENTS TURÍSTICS**

**Sr. Eduardo Bagaría Mateos**  
**Sr. Guillermo Rey Carlón**

COL·LOQUI

17:45 h. *Descans*

18:00 h. **ELS HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC I LA DISPERSIÓ NORMATIVA EXISTENT. ¿CAP A UNA LLEI D'ARRENDAMENTS TURÍSTICS?**

- Marc jurídic i regulació vigent. Referència a la regulació jurídica en altres Comunitats Autònomes.
- Casuística en els procediments de protecció de la legalitat i sancionadors.
- Problemàtica en les comunitats de propietaris. Nova doctrina jurisprudencial del TSJ de Catalunya sobre l'eficàcia d'acords de prohibició d'habitatges d'ús turístic

**Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Lastres**  
**Sr. Manuel Alcover Povo**

COL·LOQUI

19:30 h. *FINALITZACIÓ DEL SEMINARI. LLIURAMENT DE DIPLOMES.*

**Data i lloc de celebració:** **Dia 25 d'octubre de 2018, dijous.**  
Cambra de la Propietat Urbana. Via Laietana, 22 BARCELONA

- Notes:**
- Les quotes s'han de pagar **anticipadament**.
  - El termini d'inscripció **finalitza el dia 22 d'octubre**.
  - Als assistents se'ls lliurarà **Documentació i Diploma d'assistència**.
  - Places limitades En cas de no arribar a un nombre mínim d'assistents al seminari podrà ser cancel·lat.

### Informació e inscripcions:



**ENFOQUE XXI**  
FORMACIÓ JURÍDICA CONTINUADA

Tel.: 93 217 51 12 · Fax: 93 217 56 05 · a/e: enfoque@enfoquexxi.com  
Http:www.enfoquexxi.com

### BUTLLETA D'INSCRIPCIÓ. "DRET TURÍSTIC", BARCELONA, 25 D'OCTUBRE DE 2018

Sr./Sra. .... Professió .....

Facturar a ..... CIF/NIF .....

Domicili..... CP .....

Ciutat..... Tel..... Fax ..... e-mail.....

**Preu d'inscripció: ..150 €**  -.Inscripció formalitzada abans del 11 d'oct. .. **135 €**

**Forma de pagament:** Mitjançant un ingrés en efectiu o una transferència a **CaixaBank**, núm. de compte. **ES80 2100 3060572202142305** indicant-hi el **nom de la persona que assistirà al seminari**.

**Remeteu a** ENFOQUE XXI, aquesta butlleta **per e-mail o fax: 93 217 56 05**, emplenat en **MAJÚSCULES**, juntament amb el **justificant de pagament**, dins del termini d'inscripció que finalitza el dia 22 d'octubre de 2018.

Responsable: ENFOQUE XXI FORMACION JURÍDICA, S.C.P., CIF: J-66246323, Av. Pau Casals, 4 1º 1ª, 08021 Barcelona. Telf: 93 217 51 12 c/e: enfoque@enfoquexxi.com. De conformitat amb l'establert pel REGLAMENT (UE) 2016/679 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 27 d'Abril del 2016 (RGPD), li informem que: "Tractem la informació que ens facilita amb la finalitat de prestar-los el servei sol·licitat, realitzar la facturació del mateix i enviar-li publicitat per correu postal o electrònic. Les dades proporcionades es conservaran mentre es mantingui la relació comercial. Les dades no se cediran a tercers excepte en els casos en què existeixi una obligació legal. Vostè té dret a obtenir confirmació sobre si en ENFOQUE XXI, estem tractant les seves dades personals per tant té dret a accedir a les seves dades personals, rectificar les dades inexactes o sol·licitar la seva supressió quan les dades ja no siguin necessaris. Així mateix sol·licito la seva autorització per oferir-li productes i serveis relacionats amb els sol·licitats i fidelitzar-le com a client."

SI  NO