



Seminari

LA REFORMA DE LA LAU

El Decret Llei de Mesures Urgents en matèria d'habitatge i lloguer

OBERTURA

Sr. Joan Ràfols Esteve

President de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

PONENTS

Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Lastres

Advocat. Soci Director Bufete Fuentes Lojo

Sr. Josep Llobet Aguado

Magistrat del Jutjat de Primera Instància nº 7 de Barcelona

Professor Col·laborador UDIMA-CEF

Amb la col·laboració de:



CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA
DE BARCELONA

PROGRAMA

Tarda

15:30 h. *Recepció d'assistents.*

16:00 h. *OBERTURA*

Sr. Joan Ràfols Esteve

16:15 h. NOVETATS EN ARRENDAMENTS D'HABITATGE

- La nova pròrroga legal i tàcita dels contractes d'arrendament d'habitatge
- La limitació de les garanties complementàries en el contracte d'arrendament d'habitatge i la nul·litat del pacte de repercussió de despeses de gestió de contracte.
- Novetats en el procediment de desnonament.
- Novetats del dret de tanteig i retracte arrendaticí.

Sr. Alejandro Fuentes-Lojo Lastres

COL·LOQUI

17:45 h. *Pausa*

18:00 h. NOVETATS EN ARRENDAMENTS D'ÚS TURÍSTIC

- El nou concepte legal d'habitatge d'ús turístic.
- La prohibició d'ús turístic a les comunitats de propietaris i la darrera jurisprudència del TSJ de Catalunya.
- El règim jurídic del contracte d'arrendament d'habitacions a la llum del nou redactat de l'art. 5.e) de la LAU.

Sr. Josep Llobet Aguado

COL·LOQUI

19:30 h. *FINALITZACIÓ DE LA JORNADA. LLIURAMENT DE DIPLOMES.*

Data i lloc de celebració: **Dia 17 de gener de 2019, dijous**
Cambra de la Propietat Urbana. Via Laietana, 22 BARCELONA

Notes:

- Les quotes s'han de **pagar anticipadament**.
- El termini d'inscripció **finalitza el dia 15 de gener**.
- Als assistents se'ls lliurarà **Documentació i Diploma d'assistència**.
- Places limitades. En cas de no arribar a un nombre mínim d'assistents el seminari podrà ser cancel·lat.

Informació e inscripcions:



ENFOQUE XXI
FORMACIÓ JURÍDICA CONTINUADA

Avda. Pau Casals 4 1º 1ª 08021 Barcelona
Tel.: 93 217 51 12 · Fax: 93 217 56 05 · e-mail: enfoque@enfoquexxi.com
[Http://www.enfoquexxi.com](http://www.enfoquexxi.com)

BUTLLETA D'INSCRIPCIÓ. "ARRENDAMENTS URBANS", BARCELONA, 17/01/2019

Sr./Sra. Professió

Facturar a CIF/NIF

Domicili..... CP

Ciutat..... Tel..... Fax e-mail.....

Preu d'inscripció: 75 €..... -inscripció formalitzada abans del 8 de gener **60 €**

Forma de pagament: Mitjançant un ingrés en efectiu o una transferència a La Caixa, nº de cta.
ES80 2100 3060 57 2202142305 indicant-hi el **nom de la persona que assistirà al seminari**.

Remeteu a ENFOQUE XXI, aquesta butlleta per e-mail: enfoque@enfoquexxi.com o fax: 93 217 56 05, emplenat en **MAJÚSCULES**, juntament amb el **justificant de pagament**, dins del termini d'inscripció que finalitza el dia 15 de gener de 2018.

Responsable: ENFOQUE XXI FORMACION JURÍDICA, S.C.P., CIF: J-66246323, Av. Pau Casals, 4 1º 1ª, 08021 Barcelona. Telf: 93 217 51 12 c/e: enfoque@enfoquexxi.com. De conformitat amb l'establir pel REGLAMENT (UE) 2016/679 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 27 d'Abril del 2016 (**RGPD**), li informem que: "Tractem la informació que ens facilita amb la finalitat de prestar-los el servei sol·licitat, realitzar la facturació del mateix i enviar-li publicitat per correu postal o electrònic. Les dades proporcionades es conservaran mentre es mantingui la relació comercial. Les dades no se cediran a tercers excepte en els casos en què existeixi una obligació legal. Vostè té dret a obtenir confirmació sobre si en ENFOQUE XXI, estem tractant les seves dades personals per tant té dret a accedir a les seves dades personals, rectificar les dades inexactes o sol·licitar la seva supressió quan les dades ja no siguin necessaris. Així mateix sol·licito la seva autorització per oferir-li productes i serveis relacionats amb els sol·licitats i fidelitzar-les com a client." SI NO